



Č. j.:
MHMP 863122/2026
Sp. zn.:
S-MHMP 138971/2026
Datum: **02.09.2026**

Vyřizuje/tel.:
Petra Čiháková
236 003 278
Počet listů/příloh:-/0

OZNAMUJE

ve smyslu § 36 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění

ZÁMĚR PRONAJMOUT

budovu č. p. 980, Vltavská 12, Praha 5, stojící na pozemku parc. č. 467, a dále 126 m² provozní plochy a 76,3 m² obslužné plochy v budově č. p. 585, Vltavská 14, Praha 5, stojící na pozemku parc. č. 468, vše v katastrálním území Smíchov, Praha 5, subjektu Vysoká škola finanční a správní, a.s., IČO: 04274644, za roční nájemné ve výši 2 982 000 Kč.

Nájemní vztah bude sjednán na dobu určitou, s postupným uvolňováním jednotlivých pater budovy č. p. 980, a to k datům 1. 7. 2027, 1. 7. 2028 a 1. 7. 2029, s cílem postupného předání uvolněných prostor a následného celkového předání budovy ve prospěch příspěvkové organizace v gesci SML MHMP.

V souvislosti s postupným uvolňováním jednotlivých pater bude docházet k postupnému zúžení předmětu nájmu, přičemž výše nájemného bude úměrně snížena v závislosti na rozsahu pronajímaných prostor.

Poučení

Podle výše citovaného ustanovení mají zájemci právo se k tomuto záměru vyjádřit a předložit své nabídky, a to písemně, prostřednictvím podatelny Magistrátu hlavního města Prahy, k rukám výše uvedené vyřizující osoby, nejpozději do posledního dne zveřejnění.

Mgr. Pavla Dytrychová

ředitelka odboru majetkových agend
podepsáno elektronicky

První den zveřejnění: 9. 9. 2026

Poslední den zveřejnění: 25. 9. 2026